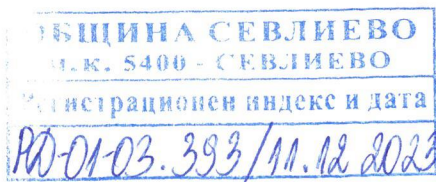


ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.6. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. Продажба на урегулиран поземлен имот VI, кв. 53а – частна общинска собственост в с. Душево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от Д. И. К. и М. С. К., в което изразяват желание да закупят общински недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот VI, кв. 53а, по регулационния план на с. Душево, община Севлиево, с площ от 1 104 кв. м, актуван с АЧОС № 7750/19.09.2023 г.

Заявителите са собственици на изградената в имота сграда, съгласно нотариален акт, вписан с акт № 117, том 14, вх. рег. № 4516 от 28.11.2008 г. в Служба по вписванията – гр. Севлиево.

Имота не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като цена за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на Д. И. К. и М. С. К., недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот VI, кв. 53а, по регулационния план на с. Душево, община Севлиево, с площ от 1 104 кв. м, актуван с АЧОС № 7750/19.09.2023 г.


2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 2 870 /две хиляди осемстотин и седемдесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 2 870 /две хиляди осемстотин и седемдесет/

лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Душево, община Севлиево.

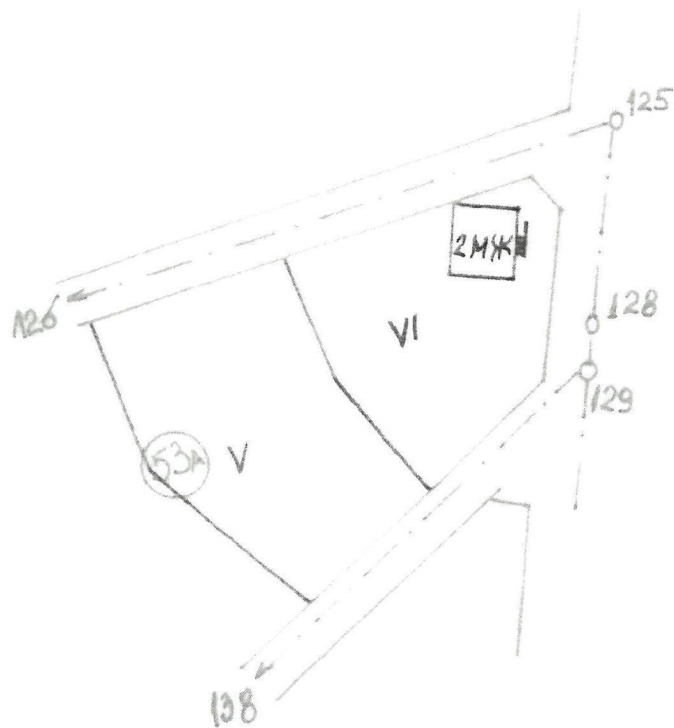
5. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с Д. И. К. и М. С. К.

  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

Кмет на Община Севлиево





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"  
№ 616 28.08.2023г.  
С. КИЦА  
М.Т. 1000  
УПИ /ДН/ VI-общ. кв. 53а  
по плану на с. ДУШЕВО  
собственост на  
ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
по НОТ ЗЕТ № 1000  
Такса СЛ ДВ №

УПИ /ДН/ VI-общ. кв. 53а  
в с обща площ 1104  
1. УПИ /ДН/ - улица от 125 - от 129  
2. Запад - УПИ V-общ.  
3. УПИ /ДН/ - улица от 125 - от 126  
4. УПИ /ДН/ - улица от 129 - от 138  
5. УПИ /ДН/ -  
Изготвил: Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

УПИ /ДН/ VI-общ. кв. 53а  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД  
на 28.08.23  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД